SECRETARIA DE PLANEACION MUNICIPAL DE SAN FRANCISCO PUTUMAYO

CERTIFICADO DE URBANISMO

Predio ubicado en la calle 3 N°. 1 – 18 con Registro Catastral N° 010000030009000, Matrícula Inmobiliaria N° 440-13891 y con escritura Pública N° 238 - Ciudad de Mocoa con fecha 01 de abril de 1986.

EMITIDO POR:

Entidad: Alcaldía Municipal.
Dependencia: secretaria de planeación.
Municipio: San Francisco Putumayo.
Fecha de Emisión: 17/12/2024

1. IDENTIFICACIÓN DEL PREDIO

Propietario: INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR
NIT: 899999239-2
Ubicación: Calle 3 N°. 1-18 Barrio Pablo VI
Registro Catastral: 010000030009000
Matrícula Inmobiliaria: 440-13891
Escritura Pública: N° 238, emitida en la ciudad de Mocoa.

2. DESTINACIÓN Y USO DEL SUELO

De acuerdo con el Plan de Ordenamiento Territorial (POT) del municipio de San Francisco Putumayo y demás normativas urbanísticas vigentes, el predio identificado se encuentra ubicado en:

Zona: urbana.
Clasificación del Suelo: Dotacional

Restricciones o condiciones especiales: infraestructura y equipamientos destinados a satisfacer las necesidades colectivas de la comunidad.

3. NORMATIVA URBANÍSTICA APLICABLE

Las normas específicas que rigen este predio incluyen:

1. Uso principal: Educación y/o cuidado infantil.
2. Altura permitida: 2.60

4. OBSERVACIONES ADICIONALES

Agregar observaciones adicionales sobre el predio, si existen condiciones especiales, linderos, intervenciones o normativas complementarias aplicables.

Para constancia se firma a los diecisiete (17) días del mes de diciembre de 2024

Leidy Erazo Huertas
LEIDY XIMENA ERAZO HUERTAS
Secretaria de Planeación Municipal
San Francisco – Putumayo